

CENOVNIK USLUGA

KUPOPRODAJA - naknada se naplaćuje u procentima od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene i to:

- Najviša ukupna naknada: 6%

- Najniža ukupna naknada: 3%

PRODAJA - naknada za posredovanje prilikom prodaje nekretnine, naplaćuje se od prodavca i iznosi 3% od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene nekretnine (minimalan iznos ove posredničke naknade je 1.000€(eura), u dinarskoj protivvrednosti)

KUPOVINA - naknada za posredovanje prilikom kupovine nekretnine, naplaćuje se od kupca i iznosi 3% od ukupnog postignutog iznosa kupoprodajne cene nekretnine (minimalan iznos ove posredničke naknade je 1.000€(eura), u dinarskoj protivvrednosti)

ZAMENA - naknada se naplaćuje od svake strane u zameni i iznosi 3% od vrednosti nekretnine koju je strana stekla zamenom

ZAKUP - iznos naknade određuje se procentualno u odnosu na mesečnu zakupninu, i to:

- Naknada od zakupodavca – procenat od mesečne zakupnine, i to: za fizička lica 50% od mesečne zakupnine, za pravna lica 100% od mesečne zakupnine, naknada u iznosu 100% od mesečne zakupnine kada je premet zakupnine poslovni prostor, bez obzira da li je zakupodavac fizičko ili pravno lice.

Minimalan iznos naknade od zakupodavca je 50€(eura)

Naknada od zakupca – procenat od mesečne zakupnine, i to: za fizička lica 50% od mesečne zakupnine, za pravna lica 100% od mesečne zakupnine, naknada u iznosu 100% od mesečne zakupnine kada je premet zakupnine poslovni prostor, bez obzira da li je zakupac fizičko ili pravno lice.

Minimalan iznos naknade od zakupodavca je 50€(eura)